



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**DECRETO Nº 375/2022**

**DE 02 DE SETEMBRO DE 2022.**

Dispõe sobre aprovação de DESMEMBRAMENTO de lote e dá outras providências.

EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA -  
Prefeito Municipal de Amambai-MS., no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Complementar 05/2006, Lei Municipal nº 870/78 e Lei nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.875/99.

**DECRETA:**

- Art. 1º** Fica aprovado o Desmembramento do Lote 26-A da quadra 04, Vila Xavier, matrícula nº 26.347 registrada no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Gilson Charao em conformidade com o Anexo I deste Decreto, de acordo com o processo protocolado sob o número 109.831/22 de 11 de agosto de 2022.
- Art. 2º** O Desmembramento de que trata este Decreto deverá ser submetido a registro imobiliário no prazo de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação, na forma do Art. 18 da Lei Federal 6.766/79.
- Art. 3º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, e ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 02 de setembro de 2022.

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA**  
Prefeito Municipal

**LUCINEY MULLER BAMPI**  
Secretario Municipal de Gestão  
Publicado no DOM (Assomasul).  
Diário nº 3172Pag:014-015  
Em:08/09/22

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO I  
DO DECRETO Nº 375/2022  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Desmembramento do Lote 26-A da quadra 04, Vila Xavier, matrícula nº 26.347 registrada no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Gilson Charao, que passam a serem denominados de Lotes 26-A e 26-C.

**Área Total: 438,00 m<sup>2</sup>** (Quatrocentos e trinta e oito metros quadrados), conforme planta e memorial descritivo do Engenheiro Civil Willian Delgado CREA 73586/D MG

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**LOTE 26-A (Remanescente)**

**ÁREA REGULAR: 19,20x15,00m = 288,00 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 19,20m com fração do lote 26

**Ao Sul:** 19,20m com a Rua Francisco Cerejo Neto, para onde faz frente;;

**A Leste:** 15,00 m com Lote 26-C;

**Ao Oeste:** 15,00 m com a Rua Dom Pedro II

**LOTE 26-C (Desmembrado)**

**ÁREA REGULAR: 10,00x15,00m= 150,00 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 10,00 m com fração do lote 26-10,00m

**Ao Sul:** 10,00 m com Rua Francisco Cereja Neto, para onde faz frente;

**A Leste:** 15,00 m com o Lote 26-B;

**Ao Oeste:** 15,00m com o Lote 26-A.

Publicado no DOM (Assomasul).

Diário nº 3172Pag:014-015

Em:08/09/22