



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**DECRETO Nº 281/2020**

**DE 26 DE JUNHO DE 2020.**

Dispõe sobre aprovação de REMEMBRAMENTO e posterior DESMEMBRAMENTO de lote e dá outras providências.

EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA -  
Prefeito Municipal de Amambai-MS., no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Complementar 05/2006, Lei Municipal nº 870/78 e Lei nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.875/99.

**DECRETA:**

- Art. 1º** Fica aprovado o Remembramento dos lotes 07 (Mat. 23.120) e 08 (Mat. 23.121) da quadra 06, Parque Dom Leon, matrículas registradas no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Loteadora Dom Leon LTDA-EPP e em conformidade com o Anexo I deste Decreto, de acordo com o processo protocolado sob o número 82.379/20 de 07 de maio de 2020.
- Art. 2º** Fica aprovado ainda, o Desmembramento do Lote 07/08 da quadra 06, Parque Dom Leon, situado no Perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Loteadora Dom Leon LTDA-EPP, e em conformidade com o Anexo II deste Decreto.
- Art. 3º** O Remembramento e posterior Desmembramento de que trata este Decreto deverá ser submetido a registro imobiliário no prazo de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação, na forma do Art. 18 da Lei Federal 6.766/79.
- Art. 4º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, e ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 26 de junho de 2020.

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA**  
Prefeito Municipal

**JAURO BITTENCURT MORETTO**  
Secretário Municipal de Gestão  
Publicado no DOM (Assomasul).  
Diário n 2634 Fls:001  
Em:03/07/2.020

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO I  
DO DECRETO Nº 281/2020  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Remembramento dos lotes 07 (Mat. 23.120) e 08 (Mat. 23.121) da quadra 06, Parque Dom Leon, matrículas registradas no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Loteadora Dom Leon LTDA-EPP, que passa a ser denominado de Lote 07/08.

**Área Total: 627,00m<sup>2</sup>** (Seiscentos e vinte e sete metros quadrados), conforme planta e memorial descritivo do Engenheiro Civil João Sousa da Silva CREA MS 16.083/MS.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**Lote 07/08 (Remembrado)**

**ÁREA: = 30,00x20,90m = 627,00m<sup>2</sup>** (Seiscentos e vinte e sete metros quadrados)

**Ao Norte:** 20,90 m com o lote 09;

**Ao Sul:** 20,90 m com o lote 06, a 91,00 m da esquina com a Rua Projetada F;

**A Leste:** 30,00 m com os lotes 17 e 18;

**Ao Oeste:** 30,00 m com a Rua Projetada B, para onde faz frente.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO II  
DO DECRETO Nº 281/2020  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente o Desmembramento do Lote 07/08 da quadra 06, Parque Dom Leon, situado no Perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Loteadora Dom Leon LTDA-EPP, que passam a serem denominados de Lotes 07/08-A, 07/08-B e 07/08-C .

**Área Total: 627,00m<sup>2</sup>** (Seiscentos e vinte e sete metros quadrados), conforme planta e memorial descritivo do Engenheiro Civil João Sousa da Silva CREA MS 16.083/MS.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**LOTE 07/08-A (Remanescente)**

**ÁREA: 10,00mx20,90m = 209,00m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 20,90 m com o lote 07/08-B;

**Ao Sul:** 20,90 m com o lote 06, a 91,00 m da esquina com a Rua Projetada F;

**A Leste:** 10,00 m com fração do lote 18.

**Ao Oeste:** 10,00 m com a Rua Projetada B, para onde faz frente;

**LOTE 07/08-B (Desmembrado)**

**ÁREA: 10,00mx20,90m = 209,00m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 20,90 m com o lote 07/08-C;

**Ao Sul:** 20,90 m com o lote 07/08-A, a 101,00 m da esquina com a Rua Projetada F;

**A Leste:** 5,00 m com fração do lote 18 e 5,00 m com fração do lote 17.

**Ao Oeste:** 10,00 m com a Rua Projetada B, para onde faz frente;

**LOTE 07/08-C (Desmembrado)**

**ÁREA: 10,00mx20,90m = 209,00m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 20,90 m com o lote 09;

**Ao Sul:** 20,90 m com o lote 07/08-B, a 111,00 m da esquina com a Rua Projetada F;

**A Leste:** 10,00 m com fração do lote 17.

**Ao Oeste:** 10,00 m com a Rua Projetada B, para onde faz frente;

Publicado no DOM (Assomasul).

Diário n 2634 Fls:001

Em:03/07/2.020