



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI**  
**GABINETE DO PREFEITO**

**DECRETO N° 455/2018**

**DE 28 DE NOVEMBRO DE 2018.**

Dispõe sobre aprovação de DESMEMBRAMENTO e posterior REMEMBRAMENTO de lote de SYLVIO NESTOR BUSS e dá outras providências.

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA** - Prefeito Municipal de Amambai-MS., no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Complementar 05/2006, Lei Municipal n° 870/78 e Lei n° 6.766/79, alterada pela Lei n° 9.875/99.

**DECRETA:**

**Art. 1°** Fica aprovado o Desmembramento da Fração do lote B da quadra 38, Centro, matrícula 14.368, do CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Sylvio Nestor Buss, e em conformidade com o Anexo I deste Decreto.

**Art. 2°** Fica, ainda, aprovado o Remembramento da Fração do lote B da quadra n° 38, Vila Centro, matrícula n° 12.851 do CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade Simone Amaral Schell, e em conformidade com o Anexo II deste Decreto.

**Art. 3°** Os Desmembramentos e posterior Remembramento de que trata este Decreto deverá ser submetido a registro imobiliário no prazo de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação, na forma do Art. 18 da Lei Federal 6.766/79.

**Art. 4°** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, e ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 28 de Novembro de 2018

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA**

Prefeito Municipal

**Prefeitura de Amambai**



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI**  
**GABINETE DO PREFEITO**

**JAURO BITTENCURT MORETTO**

Secretário Municipal de Gestão

Publicado no DOM (Assom asul).

Diário nº 2337 Fls:013

Em:30/11/18

**ANEXO I**  
**DO DECRETO Nº 455/2018**  
**MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Desmembramento da Fração do lote B da quadra nº 38, Centro, matrícula 14.368, do CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Sylvio Nestor Buss, que passam a serem denominados Fração 01 do lote B e Fração 02 do lote B.

**Área Total: 775,00 m<sup>2</sup>** (Setecentos e setenta e cinco metros quadrados), conforme planta e memorial descritivo do Keyth Negro Ferreira CREA 16.315/DMS.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**FRAÇÃO 01 DO LOTE B**

**Remanescente**

**ÁREA: = 12,50m x 50,00m = 625,00m<sup>2</sup>** (Seiscentos e vinte e cinco metros quadrados).

Ao Norte : Lote A - 50,00m ;

Ao Sul : A Fração do lote B -38,00m e Fração do lote B - 12,00m , a 37,50m da Rua Ari Nunes da Silva.

Ao Leste : Rua da República - 12,50m para onde faz frente;

Ao Oeste : Fração do lote C - 12,50m .

**FRAÇÃO 02 DO LOTE B**

**Desmembrado**

**ÁREA: = 12,50m x 12,00m = 150,00m<sup>2</sup>** (Cento e cinquenta metros quadrados).

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 - Fone: (67) 3481-7400 - Fax: (67) 3481-7430 - CEP: 79.990-000 - Amambai/MS.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI**  
**GABINETE DO PREFEITO**

Ao Norte : Parte da fração 1 do lote B – 12,00m ;

Ao Sul : A fração do lote B – 12,00 m , a 25,00 m da Rua Ari Nunes da Silva;

Ao Leste : A fração do lote B – 12,50 m , a 38,00 m da Rua da República;

Ao Oeste : Fração do lote C – 12,50m .

**ANEXO II**  
**DO DECRETO N° 455/2018**  
**MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Remembramento da Fração 02 do lote B da quadra nº 38, Centro, matrícula nº 12.851 do CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade Simone Amaral Schell que passa a ser denominado Fração 02 do lote B.

**Área Total:** 625,00 m<sup>2</sup> (Seiscentos e vinte e cinco metros quadrados), conforme planta e memorial descritivo do Keyth Negro Ferreira CREA 16.315/D MS.

**FRAÇÃO 02 DO LOTE B**

**Remembrado**

**ÁREA:** 12,50m x 50,00 m = 625,00 m<sup>2</sup> (Setecentos e quatorze metros quadrados).

Ao Norte : A Fração 1 do lote B – 50,00 m ;

Ao Sul : A Fração do lote B – 50,00 m , a 25,00 m da Rua Ari Nunes da Silva;

Ao Leste : Rua da república – 12,50 m para onde faz frente ;

Ao Oeste : Fração do Lote C – 12,50 m .

Publicado no DOM (Assom asul).

Diário nº 2337 Fls:013

Em :30/11/18