



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**DECRETO Nº 264/2021**

**10 DE FEVEREIRO DE 2021**

Dispõe sobre aprovação de DESMEMBRAMENTO DE LOTE e dá outras providências.

EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA -  
Prefeito Municipal de Amambai-MS., no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Complementar 05/2006, Lei Municipal nº 870/78 e Lei nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.875/99.

**DECRETA:**

- Art. 1º** Fica aprovado o Desmembramento do lote A-01, quadra 101, Centro, matrícula 18.616, do CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Terezinha de Jesus Arruda e outros, e em conformidade com o Anexo I deste Decreto, de acordo com o processo protocolado sob o número 86.369/2021 de 15 de Janeiro de 2021.
- Art. 2º** O Desmembramento de que trata este Decreto deverá ser submetido a registro imobiliário no prazo de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação, na forma do Art. 18 da Lei Federal 6.766/79.
- Art. 3º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, e ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 12 de fevereiro de 2021.

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA**  
Prefeito Municipal

**SERGIO PERIUS**

Secretário Municipal de Gestão

Publicado no DOM (Assomasul).

Diário nº\_2791Fls: 004

Em:23/02/21

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO I  
DO DECRETO Nº 264/2021  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Desmembramento do lote A-01, quadra 101, Centro, matrícula 18.616, do CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Terezinha de Jesus Arruda e outro, que passam a serem denominados lotes A-01/A e A-01/B.

**Área Total: 562,50m<sup>2</sup>** (Quinhentos e sessenta e dois metros e cinquenta centímetros quadrados) conforme planta e memorial descritivo do Engenheiro Agrimensor Antonio Delgado CREA 1521- D/MS.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**LOTE A-01/A ((Desmembrado))**

**ÁREA: 11,85x21,60 m =255,96 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte :** 21,60 m com fração do lote A, a 35,00 m da Rua Castelo Branco;

**Ao Sul :** 21,60 m com lote A-01/B, destinado a Servidão Perpétua;

**Ao Leste :** 11,85 m com a Rua José Bonifácio para onde faz frente;

**Ao Oeste :** 11,85 m com fração do lote A-01/B.

**LOTE A-01/B (Remanescente)**

**ÁREA: Irregular = 306,54 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte :** 15,90 m com fração do lote A e 21,60 m do lote A-01/A, a 46,85 m da Rua Castelo Branco;

**Ao Sul :** 37,50 m com fração do lote B;

**Ao Leste :** 11,85 m com o lote A-01/A e 3,15 m com o Corredor de Servidão que dá acesso à Rua José Bonifácio para onde faz frente;

**Ao Oeste :** 15,00 m com o lote A-02.