



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**DECRETO Nº 475/2021**

**26 DE ABRIL DE 2021**

Dispõe sobre aprovação de DESMEMBRAMENTO DE LOTE e dá outras providências.

EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA -  
Prefeito Municipal de Amambai-MS., no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Complementar 05/2006, Lei Municipal nº 870/78 e Lei nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.875/99.

**DECRETA:**

- Art. 1º** Fica aprovado o Desmembramento do Lote 11 da Quadra J, Vila Marechal Rondon, matrícula nº 4.575 do CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Francisco Galvão Adorna, e em conformidade com o Anexo I deste Decreto, de acordo com o processo protocolado sob o número 88.186/21 de 07 de abril de 2021.
- Art. 2º** O Desmembramento de que trata este Decreto deverá ser submetido a registro imobiliário no prazo de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação, na forma do Art. 18 da Lei Federal 6.766/79.
- Art. 3º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, e ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 26 de abril de 2021.

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA**  
Prefeito Municipal

**SERGIO PERIUS**  
Secretário Municipal de Gestão  
Publicado no DOM (Assomasul).  
Diário nº 2843Fls:002  
Em:10/05/21

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO I  
DO DECRETO Nº 475/2021  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Desmembramento do Lote 11 da Quadra J, Vila Marechal Rondon, matrícula nº 4.575, do CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de AmambaMS, de propriedade de Francisco Galvão Adorna, que passam a ser denominados lotes 11-A e 11-B.

**Área total:** 235,00 m<sup>2</sup> (Duzentos e trinta e cinco metros quadrados) conforme planta e memorial descritivo do Engenheiro Agrimensor Oscar Montiel Ferreira CREA 1450/MS.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**Lote: 11-A (Remanescente)**

**ÁREA: 18,80 x 12,50 m = 235,00 m<sup>2</sup> (Duzentos e trinta e cinco metros quadrados)**

**Ao Norte :** 18,80 m com a Rua Alaor de S. Ferraz, para onde faz frente

**Ao Sul :** 18,80 m com fração do lote nº 12

**A Leste :** 12,50 m com o lote 11-B e 18,70 m com a esquina da Rua Monte Castelo com a Alaor de S. Ferraz

**Ao Oeste :** 12,50 m com fração do lote nº 10.

**Lote: 11-B (Desmembrado)**

**ÁREA: 12,50 x 18,70 m = 233,75 m<sup>2</sup> (Duzentos e trinta e sete metros e setenta e cinco centímetros quadrados)**

**Ao Norte :** 18,70 m com a Rua Alaor de S. Ferraz, esquina com a Rua Monte Castelo

**Ao Sul :** 18,70 m com fração do lote nº 12;

**A Leste :** 12,50 m com a Rua Monte Castelo, para onde faz frente

**Ao Oeste :** 12,50 m com o lote 11-A.

Publicado no DOM (Assomasul).

Diário nº 2843 Fls:002

Em: 10/05/21

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.