



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**DECRETO Nº 488/2021**

**05 DE MAIO DE 2021**

Dispõe sobre aprovação de DESMEMBRAMENTO DE LOTE e dá outras providências.

EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA - Prefeito Municipal de Amambai-MS., no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Complementar 05/2006, Lei Municipal nº 870/78 e Lei nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.875/99.

**DECRETA:**

- Art. 1º** Fica aprovado o Desmembramento do lote 05-A da quadra 04, Vila Limeira, matrícula nº 21.956, do CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Edio Cezar de Oliveira e Edileuza Nolasco da Costa, e em conformidade com o Anexo I deste Decreto, de acordo com o processo protocolado sob o número 87.979/2021 de 25 de março de 2021.
- Art. 2º** O Desmembramento de que trata este Decreto deverá ser submetido a registro imobiliário no prazo de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação, na forma do Art. 18 da Lei Federal 6.766/79.
- Art. 3º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, e ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 05 de maio de 2021.

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA**  
Prefeito Municipal

**SERGIO PERIUS**  
Secretário Municipal de Gestão  
Publicado no DOM (Assomasul).  
Diário nº 2842Fls:004  
Em: 07/05/21

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO I  
DO DECRETO Nº 488/2021  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Desmembramento do Lote 05-A da quadra 04, Vila Limeira, matrícula nº 21.956, do CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Edio Cezar de Oliveira e Edileuza Nolasco da Costa, que passam a serem denominados 05-A/1 e 05-A/2.

**Área Total: 400,00m<sup>2</sup>** (Quatrocentos metros quadrados) conforme planta e memorial descritivo do Engenheiro Civil Joel de Jesus Lopes de Oliveira CREA 29477- D/MS.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**Lote Nº 05-A/1 (Remanescente)**

**ÁREA: 10,00x20,00 m = 200,00 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte** : 20,00 m com a Rua Oscar Trindade;

**Ao Sul** : 20,00 m com o lote 05-A/2;

**Ao Leste** : 10,00 m com a Rua Januário Lima, para onde faz frente;

**Ao Oeste** : 10,00 m com a fração do lote 04.

**Lote Nº 05-A/2 (Desmembrado)**

**ÁREA: 10,00x20,00m =200,00 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte** : 20,00 m com o lote 05-A/1 e à 10,00 m da esquina com a Rua Oscar Trindade;

**Ao Sul** : 20,00 m com o lote 05-B;

**Ao Leste** : 10,00 m com a Rua Januário Lima, para onde faz frente;

**Ao Oeste** : 10,00 m com a fração do lote 04.

Publicado no DOM (Assomasul).

Diário nº 2842Fls:004

Em: 07/05/21