



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**DECRETO Nº 515/2021**

**DE 18 DE MAIO DE 2021**

Dispõe sobre aprovação de DESMEMBRAMENTO DE LOTE e dá outras providências.

EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA -  
Prefeito Municipal de Amambai-MS., no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Complementar 05/2006, Lei Municipal nº 870/78 e Lei nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.875/99.

**DECRETA:**

- Art. 1º** Fica aprovado o Desmembramento de lote J, quadra 11, Vila Jussara, matrícula nº 2.223, do CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Tomasia Rodrigues Nunes Filha e Janete Rodrigues Nunes em conformidade com o Anexo I deste Decreto, de acordo com o processo protocolado sob o número 88.655/2021 de 30 de Abril de 2021.
- Art. 2º** O Desmembramento de que trata este Decreto deverá ser submetido a registro imobiliário no prazo de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação, na forma do Art. 18 da Lei Federal 6.766/79.
- Art. 3º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, e ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 18 de Maio de 2021.

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA**  
Prefeito Municipal

**SERGIO PERIUS**  
Secretario Municipal de Gestão  
Publicado no DOM (Assomasul).  
Diário nº 2857 Fls:021-022  
Em:28/05/21

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO I  
DO DECRETO Nº 515/2021  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Desmembramento do lote J, quadra 11, Vila Jussara, matrícula nº 2.223, registrada no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade Tomasia Rodrigues Nunes Filha e Janete Rodrigues Nunes, que passam a serem denominados lotes J-1 e J-2.

**Área Total: 437,50 m<sup>2</sup>** (Quatrocentos e trinta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados) conforme planta e memorial descritivo do Engenheiro Civil Joel de Jesus Lopes de Oliveira CREA 5069625665 D/SP.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**LOTE J-1 (Desmembrado)**

**ÁREA: REGULAR = 12,50x17,14= 214,25 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte :** 17,14 com a Rua Francisco Serejo Neto;

**Ao Sul :** 17,14 com fração do lote K;

**Ao Leste :** 12,50 com o lote J-2

**Ao Oeste :** 12,50 m com a Rua Sebastião Espíndola, para onde faz frente;

**LOTE J-2 (Remanescente)**

**ÁREA: REGULAR = 17,86x12,50= 223,25 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte :** 17,86 m com a Rua Francisco Serejo Neto, para onde faz frente;

**Ao Sul :** 17,86 m com fração do lote K;

**Ao Leste :** 12,50 m com fração do lote I

**Ao Oeste :** 12,50 m com o lote J-1 e a 17,13 m da esquina com a Rua Sebastião Espíndola;

Publicado no DOM (Assomasul).

Diário nº 2857 Fls:002

Em:28/05/21