



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**DECRETO Nº 504/2021**

**DE 12 DE MAIO DE 2021.**

Dispõe sobre aprovação de DESMEMBRAMENTO e posterior REMEMBRAMENTO de lotes e dá outras providências.

EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA -  
Prefeito Municipal de Amambai-MS., no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Complementar 05/2006, Lei Municipal nº 870/78 e Lei nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.875/99.

**DECRETA:**

**Art. 1º** Fica aprovado o Desmembramento dos Lotes 01-A (matrícula nº 26.147) e 02-A (matrícula nº 26.149) da Quadra D, Vila Doriane, matrículas registradas no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Arcindo Faria, e em conformidade com o Anexo I deste Decreto, de acordo com o processo protocolado sob o número 88.854/21 de 10 de maio de 2021.

**Art. 2º** Fica ainda aprovado o Remembramento do Lote 01-A-2 e Lote 02-A-2 da Quadra D, Vila Doriane, situado no Perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Arcindo Faria e em conformidade com o Anexo II deste Decreto.

**Art. 3º** O Desmembramento e Remembramento de que trata este Decreto deverá ser submetido a registro imobiliário no prazo de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação, na forma do Art. 18 da Lei Federal 6.766/79.

**Art. 4º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, e ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 12 de maio de 2021

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA**  
Prefeito Municipal

**SERGIO PERIUS**

Secretario Municipal de Gestão

Publicado no DOM (Assomasul).

Diário nº 2857 Fls:011-012

Em:28/05/21

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO I  
DO DECRETO Nº 504/2021  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Desmembramento do Lote 01-A (matrícula nº 26.147) da Quadra D, Vila Doriane, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, propriedade de Arcindo Faria, que passam a ser denominados Lote 01-A-1 e 01-A-2.

**Área total:** 13,00x36,00 m = 468,00 m<sup>2</sup> (Quatrocentos e sessenta e oito metros quadrados) conforme planta e memorial descritivo do Engenheiro Civil, Marcelo Victor Delgado CREA 63731-MS.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**Lote: 01-A-1 (Remanescente)**

**ÁREA: 13,00x20,00 m = 260,00 m<sup>2</sup> (Duzentos e sessenta metros quadrados)**

**Ao Norte** : 20,00 m com o Lote 02-A-1;

**Ao Sul** : 20,00 m com a Rua Algacir Pissini;

**Ao Leste** : 13,00 m com a Rua Itá, para onde faz frente;

**Ao Oeste** : 13,00 m com o Lote 01-A-2.

**Lote: 01-A-2 (Desmembrado)**

**ÁREA: 16,00x13,00 m = 208,00 m<sup>2</sup> (Duzentos e oito metros quadrados)**

**Ao Norte** : 16,00 m com o Lote 02-A-2;

**Ao Sul** : 16,00 m com a Rua Algacir Pissini, para onde faz frente;

**Ao Leste** : 13,00 m com o Lote 01-A-1 e a 20,00 m da Rua Itá;

**Ao Oeste** : 13,00 m com fração do Lote 01/02-B.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO II  
DO DECRETO Nº 504/2021  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Desmembramento do Lote 02-A (matrícula nº 26.149) da Quadra D, Vila Doriane, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, propriedade de Arcindo Faria, que passam a ser denominados Lote 02-A-1 e 02-A-2.

**Área total:** 13,00x36,00 m = 468,00 m<sup>2</sup> (Quatrocentos e sessenta e oito metros quadrados) conforme planta e memorial descritivo do Engenheiro Civil, Marcelo Victor Delgado CREA 63731-MS.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**Lote: 02-A-1 (Remanescente)**

**ÁREA: 13,00x20,00 m = 260,00 m<sup>2</sup> (Duzentos e sessenta metros quadrados)**

**Ao Norte :** 20,00 m com fração do Lote 03;

**Ao Sul :** 20,00 m com o Lote 01-A-1 e a 13,00 m da Rua Algacir Pissini;

**Ao Leste :** 13,00 m com a Rua Itá, para onde faz frente;

**Ao Oeste :** 13,00 m com o Lote 02-A-2.

**Lote: 02-A-2 (Desmembrado)**

**ÁREA: 16,00x13,00 m = 208,00 m<sup>2</sup> (Duzentos e oito metros quadrados)**

**Ao Norte :** 16,00 m com fração do Lote 03;

**Ao Sul :** 16,00 m com o Lote 01-A-2 e a 13,00 m da Rua Algacir Pissini;

**Ao Leste :** 13,00 m com o Lote 02-A-1 e a 20,00 m da Rua Itá;

**Ao Oeste :** 13,00 m com fração do Lote 01/02-B.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO III  
DO DECRETO Nº 504/2021  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Remembramento dos Lotes 01-A-2 e 02-A-2, da quadra D, Vila Doriane, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, propriedade de Arcindo Faria, que passa a ser denominado Lote 01/02-A-2.

**Área total:** 16,00x26,00 m = 416,00 m<sup>2</sup> (Quatrocentos e Dezesseis metros quadrados) conforme planta e memorial descritivo do Engenheiro Civil, Marcelo Victor Delgado CREA 63731-MS.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**Lote: 01/02-A-2 (Remembrado)**

**ÁREA: 16,00x26,00 m = 416,00 m<sup>2</sup> (Quatrocentos e Dezesseis metros quadrados)**

**Ao Norte :** 16,00 m com fração do Lote 03

**Ao Sul :** 16,00 m com a Rua Algacir Pissini, para onde faz frente;

**Ao Leste :** 13,00 m com o Lote 01-A-1, 13,00 m com o Lote 02-A-1 e a 20,00 m da Rua Itá;

**Ao Oeste :** 26,00 m com o Lote 01/02-B.

Publicado no DOM (Assomasul).

Diário nº 2857 Fls:011-012

Em:28/05/21