



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**DECRETO Nº052/2023**

**DE 14 DE FEVEREIRO DE 2023.**

Dispõe sobre aprovação de DESMEMBRAMENTO de lote e dá outras providências.

EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA -  
Prefeito Municipal de Amambai-MS, no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Complementar 05/2006, Lei Municipal nº 870/78 e Lei nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.875/99.

**DECRETA:**

- Art. 1º** Fica aprovado o Desmembramento do Lote 01 (Mat. 22.317) da quadra letra A, Vila Jardim Durex, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Marizete dos Santos Alvares, em conformidade com o Anexo I deste Decreto, de acordo com o processo protocolado sob o número 118861/2023 de 13 de janeiro de 2023.
- Art. 2º** O Desmembramento de que trata este Decreto deverá ser submetido a registro imobiliário no prazo de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação, na forma do Art. 18 da Lei Federal 6.766/79.
- Art. 3º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, e ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 14 de fevereiro de 2023.

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA**  
Prefeito Municipal

**LUCINEY MULLER BAMPI**  
Secretario Municipal de Gestão  
Publicado no DOM (Assomasul).  
Diário nº3282Pag:005-006  
Em:16/02/23



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO I  
DO DECRETO Nº 052/2023  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Desmembramento do Lote 01 (Mat. 22.317) da quadra letra A, Vila Jardim Durex, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Marizete dos Santos Alvares, que passam a serem denominados de Lote nº 01-A e Lote nº01-B.

**Área Total: 391.00 m<sup>2</sup>** (Trezentos e noventa e um metros quadrados), conforme planta e memorial descritivo do Engenheiro Oscar Montiel Ferreira, Engenheiro Agrimensor CREA 1450/D- INCRA CÓDIGO AYJ.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**LOTE Nº 01- B ( Remanescente)**

**ÁREA: 11,50 x 17,00= 195,50 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 17.00 m com a Rua Joacir Araújo Machado, esquina com a Rua Joana Batista;

**Ao Sul:** 17,00 m com fração do lote nº02;

**Ao Leste:** 11,50 m com a Rua Joana Batista, para onde faz frente;

**Ao Oeste:** 11,50 m com o lote 01-A, remanescente.

**LOTE Nº01-A (Desmembrado).**

**ÁREA: 11,50 x 17,00= 195,50m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 17,00 m com a Rua Joacir Araújo Machado para onde faz frente;

**Ao Sul:** 17,00 com fração do lote nº02;

**Ao Leste:** 11,50 m com o lote 01-B, e a 17,00 m da esquina com a Rua Joana Batista;

**Ao Oeste:** 11,50 m com fração do lote nº20.

Publicado no DOM (Assomasul).

Diário nº3282Pag:005-006

Em:16/02/23