

construindo uma cidade melhor!

Plano Diretor Amambai MS

Revisão
2006-2023



LANÇAMENTO DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR e Oficina do Setor Central e Entidades:

DIA 29/03 - 19h

Local: Câmara de Vereadores

Rua 7 de Setembro, 3359 - Centro

Oficina do Setor Norte:

DIA 30/03 - 19h

Local: SISEM - Sindicato dos Servidores Municipais
de Amambai - Rua Cassiano Marcelo, 1801

Vila Cassiano Marcelo

Oficina do Setor Sul

DIA 31/03 - 19h

Local: CEI Pequeno Aprendiz - Rua D. Pedro I, 1482
Conjunto Habitacional Alcindo F. Machado

16 a 31 de março

Consulta Pública pelo site:

[https://amambai.ms.gov.br/secretaria-do-meio-ambiente/
revisao-do-plano-diretor-de-amambai-ms/](https://amambai.ms.gov.br/secretaria-do-meio-ambiente/revisao-do-plano-diretor-de-amambai-ms/)

clique no link



O QUE É UM PLANO DIRETOR?

O **Plano Diretor** é um instrumento da política urbana do município, previsto na Constituição Federal e no Estatuto da Cidade. Tem por base o cumprimento da função social da cidade e da propriedade e o ordenamento da cidade, definindo as normas gerais de parcelamento, uso e ocupação do solo urbano e sua expansão. Deve ser aprovado por Lei Municipal e estar coerente com os princípios e objetivos do desenvolvimento socioeconômico municipal, discutidos e aprovados pela sua população e implementado pelo Executivo Municipal.

POR QUE É IMPORTANTE A PARTICIPAÇÃO DE TODOS?

A população poderá participar para falar dos problemas que enfrenta na cidade ou no campo, fazer propostas para melhorar a sua região ou tirar dúvidas sobre a organização do Município e as leis que regulam este ordenamento.



Por que neste bairro não pode ter indústrias?

Podemos ter ciclovias na nossa cidade?

Por que na minha propriedade rural tem muita erosão?

Como evitar os alagamentos que acontecem no meu bairro?

Este córrego é muito bonito, como ele pode ser preservado?



O PLANO DIRETOR É O PACTO DA SOCIEDADE PARA O DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO

O plano diretor deve abranger diversos assuntos relacionados a este desenvolvimento:

POLÍTICA PARA O DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO

Grandes projetos para o município

Temas Complementares:
Turismo, preservação do patrimônio cultural e ambiental e outros



**POLÍTICA URBANA
DE AMAMBAI**

**Expansão e
ocupação da cidade**

**Saneamento
ambiental**

**Mobilidade e
acessibilidade**

Habitação



QUAIS AS ETAPAS DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR?

Organização interna da equipe da prefeitura
Definição de prazos, método, equipe para elaboração e acompanhamento;

Análise da situação do município

Entendimento dos problemas e potencialidades atuais do município elaborado com a participação da população nas oficinas comunitárias e consulta pública;

Elaboração de propostas para uma cidade cresça de forma mais planejada

Definição de soluções para o reordenamento territorial com a contribuição da população em audiência e consulta pública;

Apresentação do projeto de lei do plano diretor

Definição de ações, investimentos prioritários e instrumentos para a implementação do Plano Diretor, onde a comunidade participa por meio de audiência e consulta pública;



**Contamos com a
sua contribuição!**

Participe!

clique no link

Mais informações consulte o site:



[https://amambai.ms.gov.br/secretaria-do-meio-ambiente/
revisao-do-plano-diretor-de-amambai-ms/](https://amambai.ms.gov.br/secretaria-do-meio-ambiente/revisao-do-plano-diretor-de-amambai-ms/)

