

**DECRETO Nº 316/2023**

**DE 22 DE AGOSTO DE 2023**

Dispõe sobre aprovação de REMEMBRAMENTO e posterior DESMEMBRAMENTO de lote e dá outras providências.

EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA -  
Prefeito Municipal de Amambai-MS., no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Complementar 05/2006, Lei Municipal nº 870/78 e Lei nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.875/99.

**DECRETA:**

- Art. 1º** Fica aprovado o Remembramento dos Lote nº 06 (Mat. 28.760) e Lote nº 07 (Mat. 28.761), da quadra nº 04, do Residencial Analy, matrículas registradas no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Pedro Henrique Borela e Outros, em conformidade com o Anexo I deste Decreto, de acordo com o processo protocolado sob o número 128.242/2023 de 14/08/2023.
- Art. 2º** Fica aprovado ainda, o Desmembramento do Lote 06-07, da quadra nº 04, do Residencial Analy, situado no Perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Pedro Henrique Borela e Outros, em conformidade com o Anexo II deste Decreto.
- Art. 3º** O Remembramento e posterior Desmembramento de que trata este Decreto deverá ser submetido a registro imobiliário no prazo de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação, na forma do Art. 18 da Lei Federal 6.766/79.
- Art. 4º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, e ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 22 de agosto de 2023.

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA**  
Prefeito de Amambai

**SERGIO PERIUS**  
Secretário Municipal de Gestão  
Publicado no DOM (Assomasul).  
Diário nº 3412Pag:009-010  
Em:25/08/23

**ANEXO I**  
**DO DECRETO Nº 316/2023**  
**MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Remembramento dos Lote nº 06 (Mat. 28.760) e Lote nº 07 (Mat. 28.761), da quadra nº 04, do Residencial Analy, matrículas registradas no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Pedro Henrique Borela e Outros, que passa a ser denominado de Lote nº 06-07.

**Área Total: 501,12 m<sup>2</sup>** (Quinhentos e um metros e doze centímetros quadrados), conforme planta e memorial descritivo da Engenheira Civil Viviane Inez Satirito Silvestre, CREA 63.312-D MS.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**LOTE nº 06-07 (Remembrado)**

**ÁREA REGULAR= 23,20 m x 21,60 m = 501,12 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 23,20 m com a Rua Dercilia Medeiros Rocha, para onde faz frente;

**Ao Sul:** 11,60 m com o Lote 23 e 11,60 com o Lote 24;

**A Leste:** 21,60 m com o Lote 08;

**A Oeste:** 21,60 m com o Lote 05;

**ANEXO II**  
**DO DECRETO Nº 316/2023**  
**MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Desmembramento do Lote nº 06-07, da quadra nº 04, do Residencial Analy, situado no Perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Pedro Henrique Borela e Outros, que passam a serem denominados de Lote nº 06, Lote nº 07 e Lote nº 7-A.

**Área Total: 501,12 m<sup>2</sup>** (Quinhentos e um metros e doze centímetros quadrados), conforme planta e memorial descritivo da Engenheira Civil Viviane Inez Satirito Silvestre, CREA 63.312-D MS.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**LOTE nº 06 (Desmembrado)**

**ÁREA REGULAR= 6,97 m x 21,60 m = 150,55 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 6,97 m com a Rua Dercilia Medeiros Rocha, para onde faz frente;

**Ao Sul:** 6,97 m com o Lote 23;

**A Leste:** 21,60 m com o Lote 07;

**A Oeste:** 21,60 m com o Lote 05;

**LOTE nº 07 (Desmembrado)**

**ÁREA REGULAR= 6,97 m x 21,60 m = 150,55 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 6,97 m com a Rua Dercilia Medeiros Rocha, para onde faz frente;

**Ao Sul:** 4,63 m com a Fração do Lote 23 e 2,34 m com a Fração do Lote 24;

**A Leste:** 21,60 m com o Lote 07-A;

**A Oeste:** 21,60 m com o Lote 06;

**LOTE nº 07-A (Remanescente)**

**ÁREA REGULAR= 9,26 m x 21,60 m = 200,02 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 9,26 m com a Rua Dercilia Medeiros Rocha, para onde faz frente;

**Ao Sul:** 9,26 m com o Lote 24;

**A Leste:** 21,60 m com o Lote 08;

**A Oeste:** 21,60 m com o Lote 07;

Publicado no DOM (Assomasul).

Diário nº 3412Pag:009-010

Em:25/08/23