



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**DECRETO Nº 009/2024**

**DE 15 DE JANEIRO DE 2024.**

Dispõe sobre aprovação de DESMEMBRAMENTO de lote e dá outras providências.

EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA -  
Prefeito Municipal de Amambai-MS, no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Complementar 05/2006, Lei Municipal nº 870/78 e Lei nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.875/99.

**DECRETA:**

- Art. 1º** Fica aprovado o Desmembramento do Lote 11 (Mat. 2.304) da quadra 18, Vila Limeira, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Ezilma Corrêa de Moraes, em conformidade com o Anexo I deste Decreto, de acordo com o processo protocolado sob o número 134.683/2023 de 08 de janeiro de 2024.
- Art. 2º** O Desmembramento de que trata este Decreto deverá ser submetido a registro imobiliário no prazo de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação, na forma do Art. 18 da Lei Federal 6.766/79.
- Art. 3º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, e ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 15 de janeiro de 2024

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA**

Prefeito Municipal

**SERGIO PERIUS**

Secretário Municipal de Gestão  
Publicado no DOM (Assomasul).  
Diário nº 3509Pag:010-011  
Em:18/01/24

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO I  
DO DECRETO Nº 009/2024  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Desmembramento do Lote 11 (Mat. 2.304) da quadra 18, Vila Limeira, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Ezilma Corrêa de Moraes, que passam a serem denominados de Lote 11 e Lote 11-A.

**Área Total: 700,00 m<sup>2</sup>** (Setecentos metros quadrados), conforme planta e memorial descritivo do Engenheiro Agrimensor, Oscar Montiel Ferreira – CREA 1450/D – INCRA Código - AYJ.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**LOTE 11 (Remanescente)**

**ÁREA REGULAR = 9,00 x 35,00 m= 315,00 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 9,00 m com a Fração do Lote 08;

**Ao Sul:** 9,00 m com a Rua Álvaro Silveira dos Santos, para onde faz frente;

**Ao Leste:** 35,00 m com o Lote 11-A;

**Ao Oeste:** 35,00 m com o Lote 10 e a 20,00 m da esquina com a Rua Ramiro Franco Machado.

**LOTE 11-A (Desmembrado)**

**ÁREA REGULAR = 11,00 x 35,00 m= 385,00 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 11,00 m com a Fração do Lote 08;

**Ao Sul:** 11,00 m com a Rua Álvaro Silveira dos Santos, para onde faz frente;

**Ao Leste:** 35,00 m com o Lote 12;

**Ao Oeste:** 35,00 m com o Lote 11 e a 29,00 m da esquina com a Rua Ramiro Franco Machado.

Publicado no DOM (Assomasul).

Diário nº 3509Pag:005

Em:18/01/24