



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**DECRETO Nº 017/2024**

**DE 26 DE JANEIRO DE 2024.**

Dispõe sobre aprovação de DESMEMBRAMENTO de lote e dá outras providências.

EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA -  
Prefeito Municipal de Amambai-MS., no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Complementar 05/2006, Lei Municipal nº 870/78 e Lei nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.875/99.

**DECRETA:**

- Art. 1º** Fica aprovado o Desmembramento do Lote 10 (Mat. 4.414), da quadra nº 05, Vila Mendonça, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Juliane Santos de Souza, em conformidade com o Anexo I deste Decreto, de acordo com o processo protocolado sob o número 133.594/2023 de 04 de dezembro de 2023.
- Art. 2º** O Desmembramento de que trata este Decreto deverá ser submetido a registro imobiliário no prazo de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação, na forma do Art. 18 da Lei Federal 6.766/79.
- Art. 3º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, e ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 26 de janeiro de 2024.

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA**  
Prefeito Municipal

**SERGIO PERIUS**  
Secretário Municipal de Gestão  
Publicado no DOM (Assomasul).  
Diário nº 3520Pag:017  
Em:02/02

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO I  
DO DECRETO Nº 017/2024  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Desmembramento do Lote 10 (Mat. 4.414), da quadra nº 05, Vila Mendonça, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Juliane Santos de Souza, que passam a serem denominados de Lote 10-A e Lote 10-B.

**Área Total: 600,00 m<sup>2</sup>** (Seiscentos metros quadrados), conforme planta e memorial descritivo do Engenheiro Civil, Engenheiro de Segurança do Trabalho, Lucas Corrêa, CREA 20166 D/MS.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**LOTE 10-A (Remanescente)**

**ÁREA REGULAR: 7,50 x 40,00 m= 300,00 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 17,50 m com o Lote 05, 15,00 m com o Lote 04 e 7,50 m com a Fração do Lote 03;

**Ao Sul:** 40,00 m com o Lote 10-B;

**Ao Leste:** 7,50 m com a Rua Alcindo Franco Machado, para onde faz frente;

**Ao Oeste:** 7,50 m com a Fração do Lote 06.

**LOTE 10-B (Desmembrado)**

**ÁREA REGULAR: 7,50 x 40,00 m= 300,00 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 40,00 m com o Lote 10-A;

**Ao Sul:** 40,00 m com o Lote 11;

**Ao Leste:** 7,50 m com a Rua Alcindo Franco Machado, para onde faz frente;

**Ao Oeste:** 7,50 m com a Fração do Lote 06.

Publicado no DOM (Assomasul).

Diário nº 3520Pag:017

Em:02/02