



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**DECRETO Nº 252/2024**

**DE 20 DE JUNHO DE 2024.**

Dispõe sobre aprovação de DESMEMBRAMENTO de lote e dá outras providências.

EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA -  
Prefeito Municipal de Amambai-MS., no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Complementar 05/2006, Lei Municipal nº 870/78 e Lei nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.875/99.

**DECRETA:**

- Art. 1º** Fica aprovado o Desmembramento do Lote 01 (Mat. 11.713), da quadra 06, Vila Orlando Viol, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai-MS, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Pedro Paulo Souza Peralta, em conformidade com o Anexo I deste Decreto, de acordo com o processo protocolado sob o número 142.240/2024 de 27 de maio de 2024.
- Art. 2º** O Desmembramento de que trata este Decreto deverá ser submetido a registro imobiliário no prazo de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação, na forma do Art. 18 da Lei Federal 6.766/79.
- Art. 3º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, e ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 20 de junho de 2024.

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA**  
Prefeito Municipal

**OSMAR FARIAS BORBA**

*Secretário Municipal da Cidade*

Publicado no D.O.M. (ASSOMASUL)

Diário nº 3620Pag:004

Em:28/06/24

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO I  
DO DECRETO Nº 252/2024  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Desmembramento do Lote 01 (Mat. 11.713), da quadra 06, Vila Orlando Viol, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai-MS, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Pedro Paulo Souza Peralta, que passa a ser denominado de Lote 01-A e Lote 01-B.

**Área Total: 562,50 m<sup>2</sup>** (Quinhentos e sessenta e dois metros e cinquenta centímetros quadrados), conforme planta e memorial descritivo da Engenheira Civi, Viviane Inez Satirito Silvestre, CREA-MS 63312/D.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**LOTE 01-A (Desmembrado)**

**ÁREA REGULAR = 15,00 x 18,20 m= 273,00 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 15,00 m com a Rua dos Expedicionários;

**Ao Sul:** 15,00 m com o Lote 01-B;

**Ao Leste:** 18,20 m com a Fração do Lote 02;

**Ao Oeste:** 18,20 m com a Rua Manoel Pereira da Luz, para onde faz frente e esquina com a Rua dos Expedicionários.

**LOTE 01-B (Remanescente)**

**ÁREA REGULAR = 15,00 x 19,30 m= 289,50 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 15,00 m com o Lote 01-A e a 18,20 m da Rua dos Expedicionários;

**Ao Sul:** 15,00 m com a Fração do Lote 16;

**Ao Leste:** 19,30 m com a Fração do Lote 02;

**Ao Oeste:** 19,30 m com a Rua Manoel Pereira da Luz, para onde faz frente.

Publicado no D.O.M. (ASSOMASUL)

Diário nº 3620Pag:004

Em:28/06/24

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.