



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**DECRETO Nº 253/2024**

**DE 20 DE JUNHO DE 2024.**

Dispõe sobre aprovação de DESMEMBRAMENTO de lote e dá outras providências.

EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA - Prefeito Municipal de Amambai-MS., no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Complementar 05/2006, Lei Municipal nº 870/78 e Lei nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.875/99.

**DECRETA:**

- Art. 1º** Fica aprovado o Desmembramento do Lote 01 (Mat. 10.872), da quadra 26, Vila Jardim Panorama, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai-MS, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Jaine Marques dos Santos, em conformidade com o Anexo I deste Decreto, de acordo com o processo protocolado sob o número 142.219/2024 de 27 de maio de 2024.
- Art. 2º** O Desmembramento de que trata este Decreto deverá ser submetido a registro imobiliário no prazo de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação, na forma do Art. 18 da Lei Federal 6.766/79.
- Art. 3º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, e ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 20 de junho de 2024.

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA**  
Prefeito Municipal

**OSMAR FARIAS BORBA**  
*Secretário Municipal da Cidade*  
Publicado no D.O.M. (ASSOMASUL)  
Diário nº 3618Pag:007-008  
Em:26/06/24

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO I  
DO DECRETO Nº 253/2024  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Desmembramento do Lote 01 (Mat. 10.872), da quadra 26, Vila Jardim Panorama, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai-MS, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Jaine Marques dos Santos, que passa a ser denominado de Lote 01-A e Lote 01-B.

**Área Total: 421,40 m<sup>2</sup>** (Quatrocentos e vinte e um metros e quarenta centímetros quadrados), conforme planta e memorial descritivo do Engenheiro Civil, Alyson Roni Fernandes Terto, CREA-MS 63434.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**LOTE 01-A (Remanescente)**

**ÁREA REGULAR = 14,00 x 18,00 m= 252,00 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 14,00 m com a Rua Ari Nunes da Silva, para onde faz frente;

**Ao Sul:** 14,00 m com o Lote 01-B;

**Ao Leste:** 18,00 m com a Rua Vergilio Joaquim dos Santos;

**Ao Oeste:** 18,00 m com a Fração do Lote 02.

**LOTE 01-B (Desmembrado)**

**ÁREA REGULAR = 12,10 x 14,00 m= 169,40 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 14,00 m com o Lote 01-A e a 18,00 m da Rua Ari Nunes da Silva;

**Ao Sul:** 14,00 m com a Fração do Lote 07;

**Ao Leste:** 12,10 m com a Rua Vergilio Joaquim dos Santos, para onde faz frente;

**Ao Oeste:** 12,10 m com a Fração do Lote 02.

Publicado no D.O.M. (ASSOMASUL)

Diário nº 3618Pag:007-008

Em:26/06/24

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.