



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**DECRETO Nº 354/2024**

**DE 12 DE AGOSTO DE 2024.**

Dispõe sobre aprovação de DESMEMBRAMENTO de lote e dá outras providências.

EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA - Prefeito Municipal de Amambai-MS., no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Complementar 05/2006, Lei Municipal nº 870/78 e Lei nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.875/99.

**DECRETA:**

- Art. 1º** Fica aprovado o Desmembramento do Lote B (Mat. 12.116), da quadra 60, Centro, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai-MS, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Anilson Rodrigues de Souza, em conformidade com o Anexo I deste Decreto, de acordo com o processo protocolado sob o número 145.648/2024 de 04 de agosto de 2024.
- Art. 2º** O Desmembramento de que trata este Decreto deverá ser submetido a registro imobiliário no prazo de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação, na forma do Art. 18 da Lei Federal 6.766/79.
- Art. 3º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, e ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 12 de agosto de 2024.

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA**  
Prefeito Municipal

**OSMAR FARIAS BORBA**  
Secretário Municipal da Cidade  
Publicado no D.O.M. (ASSOMASUL)  
Diário nº3653FLS.002  
Em.14/08/24

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO I  
DO DECRETO Nº 354/2024  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Desmembramento do Lote B (Mat. 12.116), da quadra 60, Centro, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai-MS, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Anilson Rodrigues de Souza, que passa a ser denominado de Lote B-1 e Lote B-2.

**Área Total: 1.250,00 m<sup>2</sup>** (Mil duzentos e cinquenta metros quadrados), conforme planta e memorial descritivo do Engenheiro Florestal, Rodrigo Moreira Fernandes, CREA MS 20.416/D, Código Geomensor INCRA - MSJG.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**LOTE B-1 (Remanescente)**

**ÁREA REGULAR = 25,00 x 40,00 m= 1.000,00 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 40,00 m com a Fração do Lote B;

**Ao Sul:** 40,00 m com a Rua Heron da Rosa Brum;

**Ao Leste:** 25,00 m com a Avenida Pedro Manvailier, para onde faz frente;

**Ao Oeste:** 25,00 m com o Lote B-2.

**LOTE B-2 (Desmembrado)**

**ÁREA REGULAR = 10,00 x 25,00 m= 250,00 m<sup>2</sup>**

**Ao Norte:** 10,00 m com a Fração do Lote B;

**Ao Sul:** 10,00 m com a Rua Heron da Rosa Brum, para onde faz frente;

**Ao Leste:** 25,00 m com o Lote B-1 e a 40,00 m da esquina com a Avenida Pedro Manvailier;

**Ao Oeste:** 25,00 m com a Fração do Lote C.

Publicado no DOM (Assomasul).

Diário nº3653FLS.018-019

Em.14/08/24

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.