



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**DECRETO Nº 550/2021**

**DE 04 DE JUNHO DE 2021.**

Dispõe sobre aprovação de DESMEMBRAMENTO e posterior REMEMBRAMENTO de lotes e dá outras providências.

EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA -  
Prefeito Municipal de Amambai-MS., no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Complementar 05/2006, Lei Municipal nº 870/78 e Lei nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.875/99.

**DECRETA:**

- Art. 1º** Fica aprovado o Desmembramento do Lote D-1 (matrícula nº 20.943) da quadra 98, Centro, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Cleir Vieira Martins, e em conformidade com o Anexo I deste Decreto, de acordo com o processo protocolado sob o número 88011/2021 de 23 de março de 2021.
- Art. 2º** Fica ainda aprovado o Remembramento do Lote A, da quadra 98, Centro, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade de Cleir Vieira Martins, em conformidade com o Anexo II deste Decreto.
- Art. 3º** O Desmembramento e Remembramento de que trata este Decreto deverá ser submetido a registro imobiliário no prazo de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação, na forma do Art. 18 da Lei Federal 6.766/79.
- Art. 4º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, e ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 04 de junho de 2021

**EDINALDO LUIZ DE MELO BANDEIRA**

Prefeito Municipal

**SERGIO PERIUS**

Secretario Municipal de Gestão

Publicado no DOM (Assomasul).

Diário nº 2864Fls:002

Em:10/06/21

**Prefeitura de Amambai**

Rua Sete de Setembro, 3.244 – Fone: (67) 3481-7400 – Fax: (67) 3481-7430 – CEP: 79.990-000 – Amambai/MS.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO I  
DO DECRETO Nº 550/2021  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Desmembramento do Lote D-1 (matrícula nº 20.943), da quadra 98, Centro, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade Cleir Vieira Martins, que passam a ser denominados Lotes D-1 e D-2.

**Área total:** 600,00 m<sup>2</sup> (Seiscentos metros quadrados) conforme planta e memorial descritivo do Arquiteto e Urbanista Antonio Irineu Jaime CAU/MS A1241842.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**Lote: D-1 (Remanescente)**

**Área: 10,00x50,00= 500,00<sup>2</sup> (Quinhentos metros quadrados)**

**Ao Norte:** 50,00 m com o lote D;

**Ao Sul:** 10,00 m com o lote D-2 e 40,00 m com o lote D-2;

**A Leste:** 10,00 m com fração do lote A;

**Ao Oeste:** 10,00 m com a Rua Sebastião Espindola, para onde faz frente, a 30,00 m com a Rua Antonio dos Santos.

**Lote: D-2 (Desmembrado)**

**Área: 10,00x10,00 = 100,00 m<sup>2</sup> (Cem metros quadrados).**

**Ao Norte:** 10,00 m com fração do lote D-1;

**Ao Sul:** 10,00 m com fração do lote C;

**A Leste:** 10,00 m com fração do lote A;

**Ao Oeste:** 10,00 m com fração do lote D.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMAMBAI  
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO II  
DO DECRETO Nº 550/2021  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial Descritivo referente ao Remembramento do Lote A (matrícula 6.376) e Lote D-2 da quadra 98, Centro, matrícula registrada no CRI da Comarca de Amambai, situado no perímetro Urbano do Município de Amambai-MS, de propriedade Cleir Vieira Martins, que passa a ser denominado lote A-2.

**Área total:** 725,00 m<sup>2</sup>(Setecentos e Vinte e Cinco metros quadrados) conforme planta e memorial descritivo do Arquiteto e Urbanista Antonio Irineu Jaime CAU/MS A1241842.

**CONFRONTAÇÕES GERAIS**

**Lote: A-2 (Remembramento)**

**Área: IRREGULAR= 625,00 m<sup>2</sup> (Seiscentos e Vinte e Cinco metros quadrados)**

**Ao Norte:** 50,00 m com fração do lote A, e 10,00 m com fração do lote D-1;

**Ao Sul:** 50,00 m com o lote B, e 10,00 m com fração do lote C;

**Ao Leste:** 12,50 m com a Rua José Bonifácio, para onde faz frente, a 38,00 m com a Rua Antonio dos Santos;

**Ao Oeste:** 2,50 m com fração do lote D-1, E 10,00 m com o lote D.

Publicado no DOM (Assomasul).

Diário nº 2864Fls:002

Em:10/06/21